



## Casa en venda a 500m de la platja de Lloret de Mar (amb llicència turística)

Magnífica casa amb LLICÈNCIA TURÍSTICA a Lloret de Mar. Aquest sensacional habitatge independent està situat a la tranquil·la urbanització de Roca Grossa a Lloret de Mar, a tan sols 15 minuts a peu de la platja i del centre, gaudint d'una apreciable proximitat a tots els serveis. Ubicada en una privilegiada parcel·la completament plana de 794 metres quadrats, aquesta propietat ofereix 250 metres quadrats d'espai habitable.

La planta baixa disposa d'un saló, un menjador i una cuina, acompanyats d'una cambra de bany completa.

A la planta superior ens trobem tres dormitoris dobles, un d'ells amb accés a un balcó amb impressionants vistes, equipats amb armari encastats i amb un bany molt complet. Aquest nivell també inclou un ampli saló amb llar de foc, un menjador, una cuina americana i un bany addicional. El saló i la cuina ofereixen accés directe a un balcó on podeu gaudir d'unes magnífiques vistes.

L'espectacular jardí disposa d'un hort amb molts arbres fruiters i una zona de barbacoa ideal per menjar a l'aire lliure. Un porxo addicional afegeix espai exterior.

La casa disposa de llicència turística, ideal per a lloguers de vacances.

Si voleu concertar una visita o sol·licitar més informació, no dubteu a posar-vos en contacte amb BRAVA ESTATES.

Operació	Venda
Tipus	Xalet
Municipi	Selva
Habitacions	3
Bany	3 banys , 3 lavabos
Pàrquing	Sí
Garatge	Sí
Gas ciutat	Sí
Rentador	Sí
Traster	Sí
Terrassa	Sí
Pati	Sí
Jardí	Sí
Piscina	Sí
Calefacció	Sí
Balcó	Sí
Moblat	Sí

650.000 €

